

Trygghet, gemenskap och service centralt i nya bostadsvisionen:

"Pendeln ger Surte och Ale chansen"

SURTE. Surte centrum ska livas upp.

Olle Skoglund, arkitekt och visionär, föreslår ett höghus om tolv våningar med en hotellliknande utformning, innehållande 26 lägenheter.

- Det kommer att fungera som en entré till Ale och boendet ska präglas av trygghet, gemenskap och hög service.

Olle Skoglund är ingalunda vän av de små orden. På ett närmast poetiskt sätt beskriver han planerna kring en rejäl ansiktslyftning av Surte centrum.

- Vi måste ta vara på de möjligheter som nu skapas med pendeltåget. Ett tryggt boende på ålderns höst med tillgång till viss kommersiell service, bibliotek, dagcentral och kollektivtrafik är enligt mig optimalt, säger Skoglund.

Bakom den befintliga blomsterbutiken tänker sig visionären ett kvadratisk torn om tolv våningar. På gångavstånd och som närmsta granne ligger pendeltågstationen.

- Jag ser en positivt färgsatt fasad som blir ett märke som inte bara markerar Surte utan också entrén till Ale. Satsningen skulle förstärka underlaget för dagens butiker, menar Skoglund.

Han kallar projektet för ett TGS-hem.

- Idén är att skapa ett boende med utpräglad trygghet, stor gemenskap och mycket god service som med fördel kan hyras ut till äldre personer. Närheten till pendeltåget och därmed Göteborg är ett tungt argument.

I visionen för det nya TGS-hemmet är att utveckla en dagcentral med kök och gemensam matsal. Dagcentralen har en koppling till biblioteket och den livaktiga förening som redan idag erbjuder ett bra utbud av kulturverksamhet.

- Jag vill också få in en vårdcentral i Matt-Åkes tidigare lokaler, avslöjar Olle Skoglund som även har planer på fler bostäder för en helt annan målgrupp.

- 20 ungdomsbostäder på "perrongen" eller åtminstone väldigt nära. 5000 bostadslösa studenter jagade i sommar lägenhet. Att bo i Surte i närheten av pendeltåget är samma sak som att bo innanför vallgraven, det vill säga fem minuter till centrum. Pendeln ger



Olle Skoglund, visionären, samhällesbyggaren, entreprenören. Kärt barn har många namn. Foto: Allan Karlsson

Surte och Ale chansen att locka nya invånare. Olle Skoglund är noga med att betona seriositeten.

- Det här är fullt genomförbart. En enkel planändring och vi kan gå igång redan i höst. Byggtiden för tornet är beräknad till ett år.

Visionen om ett förnyat och upplivat Surte centrum presenterades exklusivt för lokaltidningen och tre högt uppsatta socialdemokratiska politiker. Kommunstyrelsens ordförande, **Jarl Karlsson**, var imponerad.

- Det här är precis vad Surte behöver, attraktiva bostäder med trygghet och gemenskap. Nästa steg blir att upprätta en detaljplan för området och går allt som det ska kan vi se det nya Surte om ett par år.

Stina-Kajsa Melin och **Eva Eriksson**, båda surtebor, gillar Skoglunds idéer.

- Det ser väldigt spännande ut och vi vet att många drömmer om att något stort snart ska hända i Surte. Det här skulle vara ett perfekt lyft för samhället, säger de.

Tolvvåningshuset kallas passande nog för Surte Square Tower, vilket onekligen för tankarna till Surte Circle Tower.

- Det projektet står för tillfället still. Vi är inte ense om bygglov föreligger och hur vissa saker ska tolkas. Mäklaren vill att vi tillför huset ytterligare två mindre lägenheter för att göra det möjligt att inleda försäljningen. Gör vi denna förändring krävs en ändring i bygglovet. En ny prövning kan innebära att vi måste följa andra, betydligt dyrare byggnormer, vilket i sin tur gör lägenheterna för dyra. Vi får se vad som händer. Ett runt hus är också dyrare att bygga än det kvadratiske tornet som jag planerar i centrum, avslutar Olle Skoglund.

PER-ANDERS KLÖVERSJÖ

För Ales framtid!

Det är med stor glädje som jag nästan varje dag passerar vid bygget av den nya förskolan i Nödinge, en nödvändig satsning som vi i den rödgröna majoriteten har genomfört för att möta inflyttningen av barnfamiljer i och omkring Backa säteri. Men att bygga för framtiden handlar inte bara om husen utan om innehållet i verksamheten.

Grunden för det livslånga lärandet läggs i förskolan och det är viktigt att personalen har tid och möjlighet att möta alla barn.

Därför har vi rödgröna, nationellt och kommunalt, som mål att det ska gå max 5 barn per vuxen i förskolan och att arbeta för att minska gruppstorlekarna. Alla småbarnsföräldrar vet hur svårt det kan vara att få ihop vardagen med hämtningar, lämningar, jobb och handling. Därför är det så nödvändigt att alla föräldrar i förskolan finner det komplement man behöver för att kunna kombinera jobb och familjeliv.

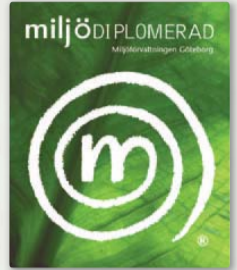
Det ska tas fram möjligheter för barnomsorg även på kvällar och helger i vår kommun och platsgarantin ska inte bara gälla kommunen som helhet utan också den huvudort man önskar. Förskolan måste ligga på rimligt avstånd för att hämta och lämna. Man bör också titta på möjligheten för föräldrar att få mer inflytande över hur man förlägger sina timmar om man är föräldraledig eller arbetslös. Det ska vara självklart för oss föräldrar att på ett enkelt sätt kunna påverka den verksamhet som kommunen erbjuder!

Paula Örn (S)

Småbarnsförälder med barn i förskolan

Miljödiplomera ditt Företag Bättre Miljö - Ökad konkurrenskraft

Allt fler företag upptäcker konkurrensfördelarna med ett aktivt miljöledningssystem och miljöarbete. Förutom en bättre kontroll av den egna verksamheten så efterfrågar fler detta vid upphandling, inte minst offentliga myndigheter och större företag. Sedan 2004 har ett 50-tal företag i Ale, Kungälv och Lilla Edet genomgått Miljöutbildningen. Vi erbjuder ditt företag ökad konkurrenskraft och lönsamhet genom minskad miljöpåverkan.



MILJÖDIPLOMERING

Miljödiplomerat Ale-Kungälv-Lilla Edetföretag enligt "Göteborgsmodellen" är en lightversion av ISO 14 000. Densamma är lämplig för de företag som huvudsakligen har sina kunder inom Sverige. Utbildningen genomförs genom 6 träffar á 3 timmar under ett halvår och är praktiskt inriktad med hemuppgifter mellan seminarierna.

I utbildningen får företaget dessutom hjälp med analysen och dokumentationen av en miljöutbildad student från Göteborgs Universitet, vilket varit mycket uppskattat av tidigare kursomgångar. Efter avslutad utbildning erbjuds möjlighet till en revision som med godkänt resultat leder till miljödiplomet.

I utbildningen deltar företag etablerade i Ale, Kungälv och Lilla Edet och, men även företag utanför detta område har intresserat sig för att delta.

TID OCH PLATS

Utbildningen omfattar 6 seminarier inkl dokumentation. Seminarierna arrangeras centralt i Ale och exakt plats meddelas genom bekräftelsen.

Kursstart sker den 13 oktober kl 15.00

Kostnad inkl hjälp med analys och dokumentation **5 700 kronor exkl moms**. 2 personer/företag kan delta på seminarierna utan extra kostnad.

Försäkra dig om en plats i denna utbildning genom att anmäla dig **före den 25 september** till e-post: jerry.brattasen@ale.se

Vill du veta mera vänligen kontakta

Ale - Jerry Brattåsen 0303-330 277

Kungälv - Anette Svahn 0303-239 088

Lilla Edet - Helene Evensen 0520-659 540

Utbildningsledare & företagare: Effort Consulting AB, www.impact.se

Företag i Ale, Kungälv och Lilla Edet som tidigare deltagit i denna Miljöutbildning:

Aero-Spray AB
Alafors Plåtslageri AB
Ale Elförening - Alafors
Ale Golfklubb
Alekuriren AB
Ale Karosseriteknik AB
Ale kommun - Tekniska kontoret
Ale Renhållningsenhet i Ale kommun
Ale Tryckteam AB
Ambulansstjänsten i Ale
Axums Järn AB
BCDI AB
Eurocable AB
Grafiska Sliperiet AB
Hardsjö Bilverkstad AB
Hedboms Måleri AB - Nödinge
JiO El-tjänst AB
Jonas Svets & Smide AB
Kollanda Grus AB
KSG i Surte AB
Lidéns Slip AB
Liljas Svets & Mekaniska AB
Lödöse Ståd
Media Laget AB

Medixa Medical AB (Stenungsund)
Nordiska folkhögskolan
Nordisk Byggskadetredning
Nödinge Ekonomitjänst
PackOnline Sweden AB
PC Tandteknik
Pollex AB
Pretekt AB
RB:s Industri AB
RD Rena Golv
Rydéns Bil & Lack i Älvängen AB
SGK Generation AB
Skandinavisk Vent Service AB
Simonsens plåtslageri AB
Skepplanda El-tjänst AB
Sol & Säkerhet
Surte Åkeri AB
Svensk Bygg & Industrisanering
Swansons Telemekanik AB
Sörensens Plåtslageri AB
Team Städservice
Vena Entreprenad
Wika Mekaniska AB
Älvängens Glasmästari



ALE UTVECKLING
Ale kommuns näringslivsenhet



**BUSINESS REGION
GÖTEBORG**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



**FÖRETAGSCENTRUM
LILLA EDET**

TRÄDGÅRD

Hösten - bästa tid att plantera träd & buskar!

THUNBERGS

handelsträdgård
Tel 0303-749220 • www.thunbergs.com